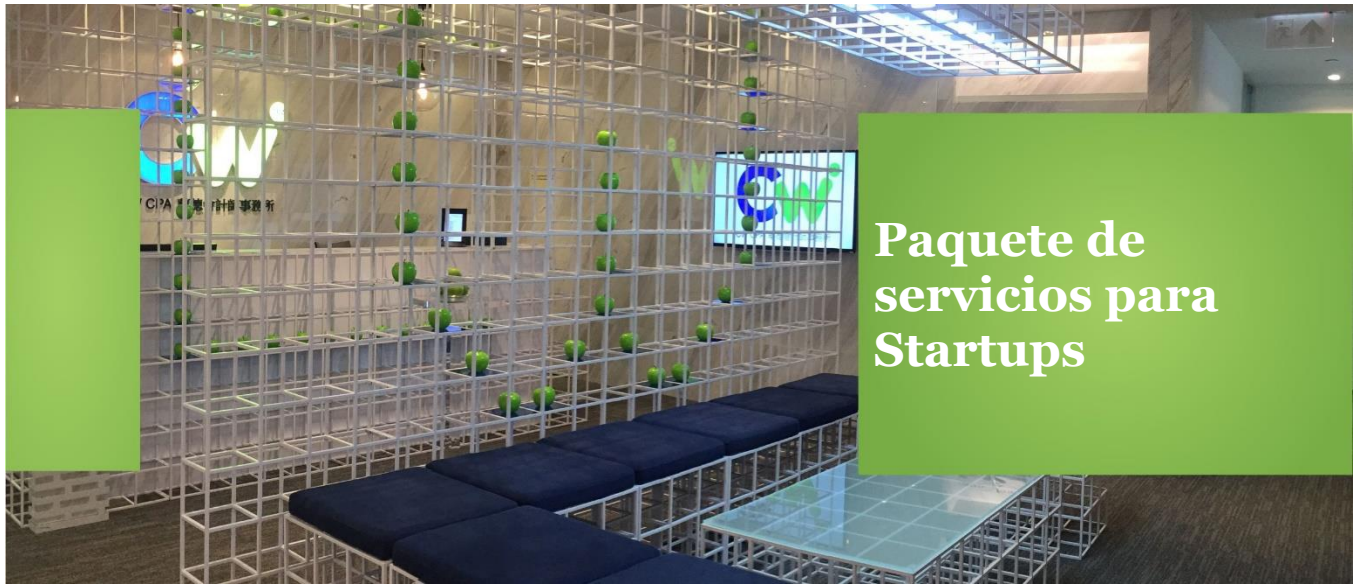




華德秘書服務有限公司  
CW Secretarial Services Limited

W [www.cwhkcpa.com](http://www.cwhkcpa.com) | E [cw@cwhkcpa.com](mailto:cw@cwhkcpa.com)



## Paquete de servicios para Startups

Hong Kong  
Suites 2111-13, 21/F, Prudential Tower, The Gateway, Harbour City, 21 Canton Road, simshatsui, Kowloon, Hong Kong  
香港九龍尖沙咀廣東道21號海港城英皇保險大樓21樓2111-13室

Shenzhen  
Room 5, 15/F, Yunsong Building, Terra 8 Road, Chegongmiao, Futian District, Shenzhen 518040, China  
深圳市福田區羊公廟泰然八路云松大廈15層05室  
郵編: 518040

Shanghai  
Room 2591, 25/F, Shanghai Central Plaza, No. 381 Middle Huaihai Road, Huangpu District Shanghai 200020, China  
上海市黃浦區淮海中路381號中環廣場25樓2591室  
郵編: 200003

Guangzhou  
Room 048, 11/F, International Finance Centre, No. 5, Zhujiang West Road, Tianhe District, Guangzhou 510000, China  
廣州市天河區珠江江西路5號國際金融中心11層048室  
郵編: 510000

Barcelona  
c/o ILV Silver C/ Santaló 10, 1<sup>a</sup> 08021 Barcelona Spain

London  
35 Little Russell Street London, WC1A 2HH UK

Bogotá  
Carrera 15 # 99-13, Office 411, Bogotá Colombia

## PERFIL DE CW CPA

**CW CPA** es una firma de asesoramiento profesional fundada y dirigida por Thomas Wong y Rosanna Choi. CW CPA ofrece una amplia gama de servicios personalizados y de calidad profesional centrados en el cliente, incluyendo auditoría, impuestos, secretariado corporativo, externalización de procesos empresariales, y especialistas en asesoramiento. El alcance global de CW CPA abarca diferentes continentes con oficinas ubicadas estratégicamente en Hong Kong, Shenzhen, Guangzhou y Shanghai en China continental, Barcelona en España, Londres en el Reino Unido y Bogotá en Colombia. Contamos con equipos de profesionales multinacionales, culturalmente expertos y con experiencia multilingüe que se dedican a servir a los clientes.

## CONTENIDO DE LOS SERVICIOS

### **A. APLICACIÓN AL PROGRAMA DE INCUBACIÓN**

Nos complace proporcionar la información para aplicar al programa de incubación de Hong Kong Science and Technology Park y Hong Kong Cyberport.

#### **1. HONG KONG SCIENCE AND TECHNOLOGY PARK – (HKSTP) / PARQUE DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA DE HONG KONG**

El Parque Científico de Hong Kong (HKSTP) presta apoyo a las empresas que desean desarrollar sus actividades relacionadas con la tecnología en Hong Kong. HKSTP ofrece ciertos tipos de programas de incubación para diferentes tipos de empresas tecnológicas. HKSTP actualmente proporciona programas "Incu-Tech", "Incu-Bio" e "Incu-App" para tres tipos diferentes de industrias.

#### ***Incu-Tech***

El programa Incu-Tech tiene como objetivo apoyar el crecimiento y el desarrollo de nuevas empresas de tecnología biomédica en Hong Kong. Además de ofrecer apoyo para la preparación de planes de negocio y conexión con los interesados, incluyendo inversiones y agencias reguladoras (como la de productos farmacéuticos) y recaudación de fondos, el programa también ofrece apoyo en el entorno de co-working, apoyo de laboratorio, Equipos y software de I+D y otros servicios relacionados para las empresas.

#### ***Incu-App***

Incu-App tiene como objetivo proporcionar apoyo a las empresas que trabajan en la innovación empresarial durante sus etapas iniciales. Las incubadoras disfrutarán de una amplia gama de servicios e instalaciones de apoyo a medida que ayudarán a impulsar su negocio al siguiente nivel de desarrollo. Además del paquete de ayuda financiera, el programa también proporciona locales de trabajo, apoyo tecnológico y apoyo empresarial a las incubadoras aplicadas con éxito.

#### ***Incu-Bio***

El programa Incu-Bio tiene como objetivo apoyar el crecimiento y desarrollo de nuevas empresas de tecnología biomédica en Hong Kong. Además de ofrecer apoyo para la preparación de planes de negocio y conexión con los interesados, incluyendo inversiones y agencias reguladoras (como la de productos farmacéuticos) y recaudación de fondos, el programa también ofrece apoyo en el entorno de co-working, apoyo de laboratorio, Equipos y software de I+D y otros servicios relacionados para las empresas.

El Programa Incu-Bio es un programa de cuatro años gestionado por el Clúster de Tecnología Biomédica, para aplicar a este programa, los requisitos básicos son:

- Una start-up registrada en HKSAR, con tecnología incorporada. Limitada por la Ordenanza de empresas. (Companies Ordinance)
- La fecha de constitución del solicitante debe ser:
  - No más de tres (3) años si el solicitante se ha unido actualmente o previamente al Programa de Empresarios de Ciencia y Tecnología (STEP) operado por HKSTP.
  - No más de tres (3) años si el solicitante fue incorporado fuera de Hong Kong.
  - No más de dos (2) años para todos los demás solicitantes.

Se pueden encontrar requisitos más detallados en el sitio web del programa Incu-Bio de HKSTP (<https://www.hkstp.org/en/how-we-serve/incubation-programmes/incu-bio/>).

Para aplicar el programa Incu-Bio, se requiere que usted proporcione:

- Propuesta comercial
- Presentación de la propuesta de negocio

Además de los documentos anteriores, también se requiere que el solicitante proporcione otros documentos de respaldo que se pueden encontrar en el sitio web del programa HKSTP Incu-Bio. Las notas orientativas y las plantillas de la propuesta también pueden consultarse en el mismo sitio web.

El oficial de incubación puede invitar al solicitante a una reunión para revisar si el solicitante es adecuado para el programa de incubación o no. Vale la pena mencionar que el oficial podría preguntar acerca de:

- Cómo sus productos o servicios pueden contribuir al crecimiento y desarrollo de la industria relacionada en Hong Kong
- Cómo su negocio podría contribuir en la comunidad y la sociedad de Hong Kong
- Planes sobre cómo facilitar el apoyo del programa de incubación para ayudar a su negocio
- Desarrollar planes de su empresa después de haber recibido el apoyo del programa de incubación

La solicitud será evaluada por un Grupo de Evaluación con expertos independientes en el sector biomédico después de que la solicitud sea aceptada oficialmente. A los solicitantes se les solicita identificar un posible conflicto de intereses entre la empresa y el grupo de evaluación y notificar a HKSTP por correo electrónico tan pronto como tengan conocimiento de tal situación. Los miembros del Grupo de Evaluación del Programa Incu-Bio pueden encontrarse en el apéndice de esta propuesta.

Más adelante se presentarían acuerdos con los accionistas y otras opciones de financiación.

## ***2. HONG KONG CYBERPORT / PUERTO CIBERNÉTICO DE HONG KONG***

El Programa de Incubación de Cyberport apoya a emprendedores y start-ups con recursos que buscan acelerar su crecimiento.

Cyberport proporciona una plataforma integral para fomentar el éxito de los empresarios de tecnología digital. También proporciona ciertos tipos de programas para diferentes etapas de las start-ups e incubadoras.

### ***Programa de Incubación de Ciberpuertos***

Cyberport Incubation Program es un programa que tiene como objetivo apoyar a las start-ups que están iniciando su negocio. Además de una gama de servicios empresariales y profesionales, las incubadoras reciben hasta 500.000 dólares de Hong Kong durante 24 meses. Las incubadoras pueden participar en el programa in situ en Cyberport o fuera de las instalaciones.

El programa de incubación de asistencia financiera incluye:

- HK\$100,000 para Subvención Inicial de Capital de Operaciones
- Se asignará una subvención de hasta 200.000 dólares de Hong Kong una vez concluidos los exámenes semestrales de los progresos realizados
- Hasta 200.000 dólares de Hong Kong para la evaluación de dos niveles basada en el desempeño

Aparte de la asistencia financiera, el programa también proporciona el apoyo como Espacio de trabajo libre de alquiler, Uso gratuito de salas de reuniones compartidas de Cyberport, salas de conferencias, espacios de co-working y otras instalaciones, reuniones con empresarios e inversores, y otras oportunidades de networking.

Se pueden encontrar requisitos más detallados en el sitio web del programa Cyberport Incubation [https://www.cyberport.hk/en/about\\_cyberport/cyberport\\_entrepreneurs/cyberport\\_incubation\\_programme](https://www.cyberport.hk/en/about_cyberport/cyberport_entrepreneurs/cyberport_incubation_programme)

### ***Programa de apoyo Cyberport Accelerator***

El Programa de apoyo Acelerador de Cyberport prepara las incubadoras y ex alumnos de Cyberport para los mercados internacionales y los inversores, proporcionando hasta 300.000 dólares de Hong Kong de asistencia financiera a cada candidato seleccionado.

El Cyberport Accelerator Support Program ofrece la siguiente asistencia financiera:

- Subvención del 75% de los fees del programa de aceleración

- 75% de subsidio en alquiler de oficinas
- Subsidio del 50% para pasantes/practicantes
- Subvención del 75% para viajes y alojamiento
- Subvención del 75% para marketing y promoción (hasta 50.000 dólares de Hong Kong)
- 75% en servicios profesionales

Se pueden encontrar requisitos más detallados en el sitio web del Programa de Soporte Acelerador de Ciberpuertos

([https://www.cyberport.hk/en/about\\_cyberport/cyberport\\_partners/cyberport\\_accelerator\\_support\\_programme](https://www.cyberport.hk/en/about_cyberport/cyberport_partners/cyberport_accelerator_support_programme)).

### ***Cyberport Macro Fund***

El CMF es un fondo de inversión que tiene como objetivo co-invertir con otros inversores privados y públicos en los emprendedores digitales del Cyberport. En manos de los emprendedores digitales de Cyberport, el Cyberport Macro Fund (CMF) impulsa las start-ups mediante la ampliación de la asistencia que no sea el apoyo empresarial de ventanilla única.

El CMF, con un tamaño inicial de 200 millones de dólares de Hong Kong, se establece para:

- proporcionar la base para la financiación de la fase Serie A a los emprendedores digitales de Cyberport para ayudarles a acelerar; y
- promover el desarrollo del ecosistema de capital de riesgo para los empresarios digitales en Hong Kong.

Los solicitantes elegibles deben ser empresas de tecnología digital escalables con base en Hong Kong, que también tengan una de las siguientes identidades:

1. Incubadoras o graduados de otros programas de Cyberport
2. Empresas de Cyberport Smart-Space
3. Inquilinos de oficinas de ciberpuertos

Se pueden encontrar requisitos más detallados en el sitio web de Cyberport Macro Fund ([https://www.cyberport.hk/en/about\\_cyberport/cyberport\\_macro\\_fund](https://www.cyberport.hk/en/about_cyberport/cyberport_macro_fund)).

Más adelante se presentarían acuerdos con los accionistas y otras opciones de financiación.

### ***B. GESTIÓN DE EMPRESAS EN HONG KONG***

Las empresas vienen en una miríada de tamaños y formas; cuanto más compleja sea la estructura, mayor será la carga de cumplimiento y de gobernanza. El tiempo y el esfuerzo necesarios para mantener estas estructuras pueden traducirse a su vez en más costos.

Los experimentados equipos de Servicios de Secretariado Corporativo de CW pueden aliviar esta carga de sus hombros proporcionando un soporte eficiente y confiable para la configuración de su empresa y toda la administración relacionada para garantizar la continuidad de sus actividades comerciales en Hong Kong.

El cumplimiento anual de una sociedad limitada de Hong Kong requiere:

- **Secretaría de la empresa**
- **Contabilidad**
- **Auditoría**
- **Tributario**

## ***SERVICIOS DE SECRETARÍA DE LA EMPRESA***

### ***1. CONSTITUCIÓN DE UNA SOCIEDAD LIMITADA DE HONG KONG***

Nos complace proporcionar la información para incorporar una sociedad limitada.

Para las empresas a medida, es decir, el cliente proporciona sus nombres seleccionados para incorporar a las empresas y tomará alrededor de 6 días hábiles para que el Registro Mercantil emita el Certificado de Incorporación y 9 días para completar toda la incorporación (excluyendo el tiempo de publicación requerido para el intercambio de documentos y la apertura de cuentas bancarias).

La información requerida de usted:

- (1) Información de los directores (al menos **UN DIRECTOR que es individual**)
  - a. Copia del pasaporte
  - b. Documento de prueba de domicilio residencial, como factura de servicio/estado bancario de instituciones financieras de países de la UE/GAFI, expedido en un plazo de 2 meses, permiso de conducir válido/documento nacional de identidad con dirección)
- (2) Información de los accionistas (al menos **un accionista**)
  - a. Copia del pasaporte
  - b. Documento a prueba de domicilio residencial
  - c. Número de acciones que deben suscribirse
  - d. Importe pagado por las acciones suscritas
  - e. Descripción u ocupación
- (3) Información del Director de la Reserva

Si la empresa tiene un director y un accionista y es la misma persona, la empresa debe nombrar un personal más, conocido como Director de Reserva y debe proporcionar información de la partida (1) anterior.
- (4) Para empresa con accionista corporativo

- a. Documento(s) oficial que proporciona la incorporación, registro y posterior cambio de nombre, en su caso
  - b. Organigrama que muestra el % de las participaciones de cada empresa intermedia a los beneficiarios finales de la empresa
  - c. Apartado (1) para los beneficiarios efectivos que en última instancia tienen derecho a ejercer o controlar el ejercicio del 10 % o más de los derechos de voto de la empresa
- (5) Para empresa con director corporativo
- a. Documento(s) oficial de constitución, registro y posterior cambio de nombre, en su caso
  - b. Documento(s) oficial con la lista de directores actuales
  - c. Item (1) para los directores actuales

## ***2. APERTURA DE CUENTAS BANCARIAS***

No es fácil abrir una cuenta bancaria corporativa en Hong Kong hoy en día. Además de los documentos corporativos **estándar** y **los documentos de identificación de los directores/ accionistas**, el banco también necesitará **pruebas de negocio** de negocios existentes operados por los directores/ accionistas. Por lo tanto, tienen que proporcionar, por ejemplo:

- a. Plan de negocios para Hong Kong Company Limited
- b. Información sobre experiencias relevantes de los Directores: Carta de empleo relevante, certificado, licencia

Con nuestra buena relación comercial con HSBC, Hong Kong, West Kowloon District, también DBS Bank, Standard Chartered Bank, Bank of China, China Citic y CITI Bank. Podríamos ayudar a la Compañía a prepararse para la solicitud a lo largo del proceso. Para su información, la tarifa de servicio antes mencionada para la apertura de cuentas bancarias cubre los siguientes servicios: -

1. Evaluación preliminar sobre la posibilidad de abrir una cuenta bancaria
2. Proporcionar asesoramiento sobre la preparación de un plan de negocio, si es necesario.
3. En contacto con el banquero de vez en cuando.
4. Concertar una cita con el banco y hacer un seguimiento de cualquier otra cuestión pendiente.
5. Acompañamiento a los directores y accionistas de la compañía para asistir a la entrevista bancaria en Hong Kong, si es necesario.
6. Proporcionar copias auténticas de los documentos corporativos necesarios para abrir una cuenta bancaria; y
7. Seguimiento de artículos, p.ej. número de cuenta bancaria, emisión de libro de cheques, PIN, dispositivo de seguridad y redirigir el mismo al cliente después de la apertura de la cuenta

Con el fin de que nos comuniquemos con el banco para ver si es posible abrir una cuenta para su empresa, sería útil si pudiera hacernos saber más acerca de su operación comercial actual y su futuro plan de negocios en Hong Kong.

## ***SERVICIOS DE CONTABILIDAD***

La Ordenanza de Empresas y la Ordenanza de Impuestos Internos exigen que toda persona que ejerza

una actividad comercial, profesional o comercial en Hong Kong lleve un **registro suficiente** de sus ingresos y gastos para que puedan determinarse fácilmente los beneficios evaluables.

Los registros comerciales deben permitir que **todas las transacciones comerciales sean rastreadas y verificadas** a través del sistema contable desde el principio hasta el final, y dichos registros se conservarán durante un período no inferior a **7 años**.

El Director de una empresa que no adopte medidas razonables para garantizar el cumplimiento de los requisitos podrá ser sancionado con una multa de **300.000 dólares de Hong Kong**.

Sobre la base de los registros comerciales, la empresa puede preparar estados financieros por sí misma o subcontratar a la empresa de contabilidad, que, en función de los requisitos internos, los estados financieros pueden prepararse mensual, trimestral, semestral o anualmente.

Los estados financieros deberán contener:

1. Libro mayor
2. Balance de prueba
3. Estados financieros
  - estados de flujos de efectivo
  - estado de ingresos
  - balance

## **SERVICIOS DE AUDITORÍA**

La Ordenanza de Sociedades exige que los directores de una empresa preparen estados financieros para cada ejercicio financiero y, con respecto a cada ejercicio, presenten los estados financieros a la empresa en junta general anual dentro de un período especificado.

Para el primer período contable de la empresa que es superior a 12 meses, el período especificado es **de 9 meses después del primer aniversario de la constitución o 3 meses después del período contable**, el que sea el último, la auditoría debe ser realizada por un contador público certificado y de conformidad con las Normas de Información Financiera de Hong Kong, y el Director de una empresa que no toma medidas razonables para garantizar el cumplimiento de los requisitos puede ser sancionado con una multa de **300,000 dólares de Hong Kong**.

Paquete especial se ofrecerá a las empresas sin actividad comercial.

## **SERVICIOS DE ASESORAMIENTO FISCAL**

El Departamento de Impuestos Internos emitirá tres tipos diferentes de impuestos:

### **i. Declaración de impuestos sobre los beneficios ("PTR")**



Departamento de Hacienda emitirá PTR a nuevas empresas 18 meses desde la constitución, La empresa debe completar y presentar el PTR junto con los estados financieros auditados dentro de 3 meses. El plazo impositivo a partir del segundo año varía según el fin del año financiero. Si el cierre del año financiero es el 31 de diciembre, la fecha límite de impuestos será el 15 de agosto.

**ii. Declaración de los empleadores ("ER")**

El IRD emitirá en abril de cada año ER para informar sobre la remuneración pagada a los empleados durante el año. Los nuevos empleadores que no hayan recibido ER deben ponerse en contacto con IRD para obtener el formulario.

**iii. Declaración fiscal individual ("ITR")**

En Hong Kong, el empleador no tiene la obligación de retener el salario por su impuesto individual (excepto en caso de que el empleado está dejando HK para siempre), y el IRD emitirá declaraciones de impuestos individuales a las personas en abril de cada año. Los individuos deben completar y presentar la declaración dentro de un mes. Las personas que tienen ingresos imponibles y no han recibido sus declaraciones de impuestos deben ponerse en contacto con IRD para el formulario

### ***C. OTROS SERVICIOS QUE PODEMOS PROPORCIONAR***

Las empresas vienen en una variedad de tamaños y formas; cuanto más compleja sea la estructura, mayor será la carga de cumplimiento y de gobernanza. El tiempo y el esfuerzo necesarios para mantener estas estructuras pueden traducirse a su vez en más costos.

Los experimentados equipos de Servicios de Secretariado Corporativo de CW pueden eliminar esta carga de sus hombros al proporcionar un soporte eficiente y confiable para la configuración de su empresa y toda la administración relacionada para garantizar la continuidad de sus actividades comerciales en Hong Kong.

### ***Aviso Legal***

La información contenida en este documento se recopiló en septiembre de 2020.